

EVALUACIÓN TÉCNICA DE PROPUESTAS RECIBIDAS EN EL PROCESO DE SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTA No. 003 DE 2024

Objeto: Contratar una persona natural o jurídica, unión temporal, consorcio o cualquier otra forma asociativa permitida en la legislación colombiana, para celebrar un contrato de CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA SEDE DE EEDAS S.A. E.S.P., UBICADA EN LA CALLE 1 No. 1B-58 NORTH END DE LA ISLA DE SAN ANDRÉS, el cual se encuentra en mal estado, con el fin de brindar un mayor aislamiento y seguridad a la empresa, y dotarla de una estética externa adecuada y acorde a las instalaciones de la entidad.

En San Andrés Isla, a los veinticuatro (24) días del mes de junio de dos mil veinticuatro (2024), se procedió a evaluar una (1) propuesta recibida el diecinueve (19) de junio de 2024, dentro de la **SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS No. 003 de 2024**, para “Contratar una persona natural o jurídica, unión temporal, consorcio o cualquier otra forma asociativa permitida en la legislación colombiana, para celebrar un contrato de CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA SEDE DE EEDAS S.A. E.S.P., UBICADA EN LA CALLE 1 No. 1B-58 NORTH END DE LA ISLA DE SAN ANDRÉS, el cual se encuentra en mal estado, con el fin de brindar un mayor aislamiento y seguridad a la empresa, y dotarla de una estética externa adecuada y acorde a las instalaciones de la entidad”.

Evaluación Técnica de las ofertas presentadas.

De acuerdo con el cronograma de la **SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS No. 003 de 2024**, se recibió una (1) propuesta radicada en medio impreso con número 20241240003852 por la firma **UNION TEMPORAL INGE SAI**, la cual se procederá a analizar desde el componente técnico.

Numeral 5. Alcance del Objeto

Los términos de referencia determinan el Objeto y el Alcance, que comprende el proceso y el posterior contrato que suscribirá la firma que sea seleccionada, dejando claridad que dichas obligaciones harán parte del Contrato que se llegará a celebrar. En este sentido, el numeral 3 de los términos de referencia definen el alcance del objeto y el numeral 4 el alcance de este. Conforme lo anterior, se procederá a realizar el siguiente cuadro de análisis de la propuesta recibida:

Numeral 9. PLAZO PARA EJECUCIÓN.

El oferente UT INGE SAI presenta un cronograma de ejecución en el folio 15 con la siguiente configuración:

Tiempo total: 2 meses
Tiempo en semanas: 8 semanas

De acuerdo con lo establecido en los presentes términos en su numeral 9 “El plazo de ejecución del contrato que se llegare a celebrar derivado de la presente PÚBLICA DE OFERTAS será de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio...”, el cronograma presentado CUMPLE.

Numeral 12. Requisitos que debe cumplir en Proponente.

El numeral 12 de los presentes términos establece “Si la propuesta se presenta en forma conjunta en Consorcio o Unión Temporal quienes lo integren deben cumplir conjuntamente dentro de su objeto social, si es persona jurídica, o dentro de sus actividades si es persona natural, con el área de la construcción de obras civiles o afines”.

De acuerdo con lo anterior se verifica:

Integrante	Profesión	Matricula Profesional
Ingeniero ROMMEL QUEVEDO	Ingeniero CIVIL	25202-420875 CND
Ingeniero DIEGO CHOW	Ingeniero CIVIL	25202-00345 CND

Revisados los documentos acreditados se CUMPLE con lo establecido en el numeral 12.

Numeral 26 Cronograma y numeral 28 Visita al sitio de Obra.

El proponente UT INGE SAI, se presentó el día 11 de junio en las Instalaciones de EEDAS S.A. E.S.P., representado por el Ingeniero ROMMEL QUEVEDO quien atendió la visita de Obra:

ID	TEMAS	ABORDADO		COMPLETO	
		SI	NO	SI	NO
1	Recorrido Zona de Cerramiento	X		X	
2	Manejo de accesos, zonas de trabajo y seguridad	X		X	
3	Verificación de zona de acceso parqueadero	X		X	
4	Aspectos de SST y manejo ambiental	X		X	

Numeral 32. Experiencia, seriedad y cumplimiento del proponente en contratos ejecutados.

El proponente deberá anexar como mínimo dos (2) certificados de contratos con entidades públicas o privadas, liquidados o en ejecución, como persona natural o jurídica, o bien sea en consorcio o unión temporal, donde la experiencia la pueden cumplir todos o uno de los integrantes de la misma, cuyo objeto se circunscriba o relacione con la construcción de obras civiles, que incluyan mampostería, cimentación y uso de equipos y donde la sumatoria de los certificados sea igual o mayor al valor de la presente SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS.

El oferente en su propuesta específicamente en los folios 35 a 79 (conforme foliado) presenta las siguientes certificaciones:

Calle 1 No. 1B – 58 North End Tel: (608) 512 8024
www.eedassa.com
San Andrés Islas, Colombia

Ingeniero ROMMEL QUEVEDO:

Objeto	Valor	Contratante
Ejecución Obras Civiles, en mampostería estructural y mampostería superficial	COP\$ 52.785.417,00	URBANISMO Y CONSTRUCCION G&C SAS
Prestar servicios de Interventoría de la ejecución contractual del contrato resultante del proceso 001 de 2021, cuyo objeto es el servicio de suministro y construcción de la cubierta en las bodegas de propiedad de EEDAS SA ESP ubicadas en el sector de HOOKER BIGHT de la Isla de San Andrés	COP\$ 30.000.000,00	EEDAS SA ESP
Prestar servicios profesionales como ingeniero Civil para realizar el análisis de viabilidad de las áreas útiles de las cubiertas basado en inspecciones visuales y análisis patológico de las cubiertas en 7 instituciones educativas	COP\$ 40.000.000,00	EEDAS SA ESP
Ejecutar los cálculos y diseños sismo resistentes de unos brazos con dimensiones de 2x2 pulgadas y 6 metros que soportaran los proyectores de 205W para la iluminación del Coliseo de Basquetbol de Ginny Bay	COP\$ 45.000.000,00	EEDAS SA ESP
Elaboración de los estudios técnicos, diseños y obras de construcción y dotación de un alojamiento de tropa en la base militar El Cove de la Armada Nacional y alojamiento de tropa en la Base Militar Cliff de la Armada Nacional para el Ejército Nacional en la Isla de San Andrés (de acuerdo con certificación 4 meses)	COP\$ 18.000.000,00	SAFRID INGENIERIA SAS
Interventoría técnica, administrativa, ambiental y financiera a la construcción, rehabilitación del muelle turístico de embarque de pasajeros el Cove de San Andrés (de acuerdo con certificación 5 meses)	COP\$ 16.000.000,00	S&M INGENIERÍA y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS
Contrato de Servicios Profesionales, para seguimiento a los proyectos contemplados en el PDA (Plan Departamental de Aguas), (de acuerdo con certificación 6 meses)	COP\$ 20.111.070,00	SECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE SAI
Contrato de prestación de Servicios profesionales de ingeniería Civil para la Coordinación en campo de las áreas técnica, operativa y ambiental, para la reconstrucción de viviendas afectadas por la temporada de huracanes en el Departamento de San Andrés Islas (de acuerdo con certificación 1 mes y 15 días)	COP\$ 6.000.000,00	SECRETARIA DE GOBIERNO DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAI

Ingeniero DIEGO CHOW BRYAN:

Calle 1 No. 1B – 58 North End Tel: (608) 512 8024
www.eedassa.com
San Andrés Islas, Colombia

Objeto	Valor	Contratante
Construcción y adecuación del muro de cerramiento perimetral en el cementerio del Sector de Casa Baja	COP\$ 243.418.400,00	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA
Construcción de Bóvedas en los Cementerios de los sectores de Casa Baja, Punta Rocosa y Agua Dulce en el Municipio de Providencia y Santa Catalina	COP\$ 117.147.005,00	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA
Mantenimiento de los Cementerios Públicos en el Municipio de Providencia y Santa Catalina Islas	COP\$ 214.151.935,00	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA

Tenidas en cuenta solo aquellas certificaciones que guarden consonancia con lo establecido en el numeral 32 de los presentes términos y cuyas certificaciones incluyan objeto, valor y quien la suscribe se obtiene el siguiente resumen:

Ingeniero Rommel Quevedo	COP\$ 227.896.487,00	
Ingeniero Diego Chow	COP\$ 574.717.340,00	
UT INGE SAI	COP\$ 802.613.827,00	Cumple el criterio establecido en el numeral 32

Verificada la documentación el oferente CUMPLE con lo definido en el numeral 32, específicamente en lo correspondiente a experiencia.

CONCLUSIÓN.

Revisada la documentación presentada por el oferente, se concluye lo siguiente:

- 1) De acuerdo con lo establecido en el numeral 35 (Experiencia 150 puntos), el oferente UT INGE SAI cumple con el número de contratos mínimo requerido y el valor establecido por lo que se le asignan los **150 puntos**.
- 2) La Oferta presentada por la UT **INGE SAI**, cumple los requisitos mínimos establecidos en los términos de la solicitud de ofertas 003 de 2024.

Atentamente,


EDWARD JAY RUEDA
Subgerente Técnico y de Proyectos

Calle 1 No. 1B - 58 North End Tel: (608) 512 8024
www.eedassa.com
San Andrés Islas, Colombia